



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3977/11/17-07
Плевен, 2020 г.

ДО

С.Л.Л

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) "Преустройство и промяна предназначението на част от съществуващ магазин" в сграда № 72343.500.578.1, 3-ще гр. Тетевен, общ. Тетевен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛАЛЕВ,

Във връзка с внесена документация и уведомление с вх. № 3977/09.07.2020 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

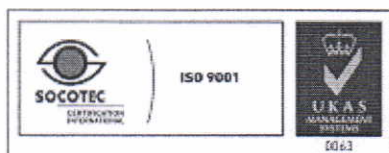
Инвестиционно предложение (ИП) "Преустройство и промяна предназначението на част от съществуващ магазин" в сграда № 72343.500.578.1, 3-ще гр. Тетевен, общ. Тетевен, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционно предложение "Преустройство и промяна предназначението на част от съществуващ магазин" в сграда № 72343.500.578.1, 3-ще гр. Тетевен, общ. Тетевен предвижда преустройство и промяна предназначение на част от съществуващ магазин за промишлени стоки с № 72343.500.578.1, 3-ще гр. Тетевен за обособяване на обект за производство на хляб и хлебни изделия с геше за продажба. ИП ще се реализира в урбанизирана територия - сграда № 72343.500.578.1, 3-ще гр. Тетевен. Имотът обект на ИП е водоснабден и електрозахранен. Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща канализация. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. ИП не е свързано с промяна на предназначението и с промяна на начина на трайно ползване на имоти.

ИП попада в границите на защитена зона "Централен Балкан - буфер" BG0001493, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирания по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Преустройство и промяна предназначението на част от съществуващ магазин" в сграда №



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



72343.500.578.1, з-ще гр. Тетевен, общ. Тетевен, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона "Централен Балкан - буфер" BG0001493.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП "Преустройство и промяна предназначението на част от съществуващ магазин" в сграда № 72343.500.578.1, з-ще гр. Тетевен, общ. Тетевен, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

*За Директор на РИОСВ-Плевен
съгласно Заповед № РД-131/11.02.2020 г.
на Министъра на околната среда и водите*

